

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Bank Spółdzielczy w Kcyni
Spółdzielcza Grupa Bankowa

|Bank Spółdzielczy w Kcyni|Oddział w _____

Data wpływu : _____ Numer wniosku: _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
 cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
 inny (jaki?) _____
2. konsolidacyjny
 3. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
 4. pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

słownie kwota kredytu w PLN: _____

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: _____ miesiące, w tym okres karencji w spłacie kapitału _____ miesiące

wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych _____
 w dniu _____ każdego: miesiąca _____

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczony na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: ____-____-____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) _____

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____

inne (jakie?) _____

V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis